

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002905 от 09.01.2026

Жилой дом, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Погодинская, вл. 22, стр. 3, Новодевичий проезд, вл. 6, стр. 2 (г. Москва, ЦАО, Хамовники, ул. Погодинская, земельный участок 22)

Дата первичного размещения: 16.08.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ XXII" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ДОМ XXII" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119330 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 70 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1П |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 119330, г Москва, город Москва, улица Мосфильмовская, д.70, пом.1П |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (495) 229-66-56 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: PD@dsinv.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://donstroy.moscow/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Багаев |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ДОНСТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 772116982547 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДОНСТРОЙ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703012077 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700154661 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.04.2020 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032085920 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Королев |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12206004077 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500305397795 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ОСТРОВ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729344574 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700276197 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ "Терехово 14" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729338644 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700049652 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дон-Строй Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 27" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057155 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746702988 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СИМВОЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЗАПАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спорт Алые Паруса" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700425240 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ РАМЕНКИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС СТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-Спорт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорохова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Река" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СТОЛИЦА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Донстрой Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красивый мир" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ДС-Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729332554 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700701348 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЦЕНТР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729332018 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700674190 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Движение" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729340322 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700122285 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ритм" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729340315 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700122274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032085920 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035006456650 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Эпоха" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729332579 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700701392 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Река" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734412804 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746462090 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 28" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057116 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746702933 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ВОСТОК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Практика" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729319987 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700093752 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 29" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057187 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746703538 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 8" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057130 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746702944 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722489986 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700257160 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сердце Столицы" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерные коммуникации" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Аметист" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301637 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700408574 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительные технологии" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Дом на Тишинке" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 12" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057148 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746702977 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фридом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302327 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700438087 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОНСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729330050 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700570349 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фреш" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горизонт |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729394046 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1257700023888 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДС Технологии |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729391013 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700788939 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 9" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057162 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746703032 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 10" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709052439 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746482394 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ЮГО-ЗАПАД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729407376 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1257700403025 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Начало" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729315076 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700516230 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АГАТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722485685 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700091807 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мнёвники |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 1, корпус 1, 2, 3, 4, 5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-011738-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Бондарчука |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): РЕКА |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, 2-ая очередь, квартал 10, корпус 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-011785-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: наб |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Шелепихинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная застройка.3 очередь 5 этап.Здание №9 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-011799-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мневники |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 3, корпус 1, 2, 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-011888-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Ланового |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СОБЫТИЕ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.02.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-011937-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мнёвники |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-012416-2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Ланового |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СОБЫТИЕ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-012460-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Ланового |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СОБЫТИЕ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.08.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-012660-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мнёвники |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 5, корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.08.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-012678-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мнёвники |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 4, корпуса 1,2,3,4,5,6,7 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.09.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-012733-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижние Мнёвники |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ОСТРОВ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка, квартал 6, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-08-012839-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крузенштерна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СИМВОЛ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка с подземной автостоянкой (3-я очередь «3А»), корпус 28 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-04-012854-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Ланового |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СОБЫТИЕ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-012860-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крузенштерна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): СИМВОЛ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная жилая застройка с подземной автостоянкой (3-я очередь «3А»), корпус 29, 30, 31 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-04-012986-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8,00 тыс. руб. |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 786 309,00 тыс. руб. |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 024 449,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: ГОРОД |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: МОСКВА |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: Центральный административный округ |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Район Хамовники |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г. Москва, ул. Погодинская, вл. 22, стр. 3, Новодевичий проезд, вл. 6, стр. 2 (г. Москва, ЦАО, Хамовники, ул. Погодинская, земельный участок 22) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 33 653,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 071,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 621,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 693,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Мосгоргеотрест" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ "СЕРГЕЙ КИСЕЛЕВ И ПАРТНЕРЫ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701304024 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНФОРСПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721563066 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИДРАФТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717776223 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Экогород" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МПБ-ГРУПП" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730592560 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХ-М" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726380468 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЕКТОПЛАН" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706012219 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9704035447 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЛАНЕНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5038153206 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.07.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-044478-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-071873-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-021979-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ДОМ XXII |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭРБЕК |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702681515 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-021025-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-021025-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-021025-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2021 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005006:1007 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 900,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри огороженной территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в дворовом пространстве |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено размещение 6 контейнеров в помещении сбора мусора на-1 этаже для сбора отходов от жилой части комплекса, парковки и фитнес-центра.И размещение 4-х контейнеров на площадке для сбора мусора+ контейнер для крупногабаритного мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство запланировано в соответствии с архитектурно-планировочной организацией территории и соответствует санитарным и гигиеническим нормам.Парковая зона представляет собой уютный озелененный сад с живописным и извилистым прогулочным маршрутом, главной аллеей |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание на 1-м этаже с учетом требований СП 42.13330, а также ко входу на 2-м этаже от открытой автостоянки временного хранения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено.Получение ТУ не требуется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные планируемые элементы благоустройства-в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 47.25 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16002 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 552 579,81 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/23-372 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 116 321,55 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОСТОК" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДС к ТП-0330-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 559 469,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16001 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 353 757,77 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-23-00-179145/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 297 751,43 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 109 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 281 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 176 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 105 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 34.01.01.001 | Квартира | 2 | 1 | 166.00 | 3 | 56.60 | 3.50 |
| 34.01.01.002 | Квартира | 2 | 1 | 144.70 | 2 | 42.40 | 3.50 |
| 34.01.01.003 | Квартира | 2 | 1 | 135.00 | 3 | 44.50 | 3.50 |
| 34.01.01.004 | Квартира | 3 | 1 | 160.70 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.005 | Квартира | 3 | 1 | 125.90 | 2 | 42.40 | 3.50 |
| 34.01.01.006 | Квартира | 3 | 1 | 124.70 | 3 | 44.50 | 3.50 |
| 34.01.01.007 | Квартира | 4 | 1 | 160.70 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.008 | Квартира | 4 | 1 | 125.90 | 2 | 42.40 | 3.50 |
| 34.01.01.009 | Квартира | 4 | 1 | 124.70 | 3 | 44.50 | 3.50 |
| 34.01.01.010 | Квартира | 5 | 1 | 160.70 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.011 | Квартира | 5 | 1 | 125.90 | 2 | 42.40 | 3.50 |
| 34.01.01.012 | Квартира | 5 | 1 | 124.70 | 3 | 44.50 | 3.50 |
| 34.01.01.014 | Квартира | 6 | 1 | 160.70 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.015 | Квартира | 6 | 1 | 125.90 | 2 | 42.40 | 3.50 |
| 34.01.01.016 | Квартира | 6 | 1 | 124.70 | 3 | 44.50 | 3.50 |
| 34.01.01.017 | Квартира | 7 | 1 | 160.70 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.018 | Квартира | 7 | 1 | 125.90 | 2 | 42.40 | 3.50 |
| 34.01.01.019 | Квартира | 7 | 1 | 124.70 | 3 | 44.50 | 3.50 |
| 34.01.01.020 | Квартира | 8 | 1 | 163.20 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.021 | Квартира | 8 | 1 | 97.60 | 1 | 27.00 | 3.50 |
| 34.01.01.022 | Квартира | 8 | 1 | 155.00 | 4 | 59.50 | 3.50 |
| 34.01.01.023 | Квартира | 9 | 1 | 163.20 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.024 | Квартира | 9 | 1 | 97.60 | 1 | 27.00 | 3.50 |
| 34.01.01.025 | Квартира | 9 | 1 | 155.00 | 4 | 59.50 | 3.50 |
| 34.01.01.026 | Квартира | 10 | 1 | 163.20 | 3 | 56.50 | 3.50 |
| 34.01.01.027 | Квартира | 10 | 1 | 97.60 | 1 | 27.00 | 3.50 |
| 34.01.01.028 | Квартира | 10 | 1 | 154.90 | 4 | 59.50 | 3.50 |
| 34.01.01.029 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 272.70 | 5 | 98.40 | 3.50 |
| 34.01.01.030 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 421.90 | 7 | 208.40 | 3.50 |
| 34.01.01.031 | Квартира | 2 | 2 | 197.10 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.032 | Квартира | 2 | 2 | 89.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.033 | Квартира | 2 | 2 | 87.70 | 2 | 24.40 | 3.50 |
| 34.01.01.034 | Квартира | 3 | 2 | 191.70 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.035 | Квартира | 3 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.036 | Квартира | 3 | 2 | 121.10 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.037 | Квартира | 4 | 2 | 191.70 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.038 | Квартира | 4 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.039 | Квартира | 4 | 2 | 121.10 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.040 | Квартира | 5 | 2 | 191.70 | 3 | 78.80 | 3.50 |

| | | | | | | | |
|--------------|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 34.01.01.041 | Квартира | 5 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.042 | Квартира | 5 | 2 | 121.10 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.043 | Квартира | 6 | 2 | 191.70 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.044 | Квартира | 6 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.045 | Квартира | 6 | 2 | 121.10 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.046 | Квартира | 7 | 2 | 191.70 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.047 | Квартира | 7 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.048 | Квартира | 7 | 2 | 121.10 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.049 | Квартира | 8 | 2 | 194.60 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.050 | Квартира | 8 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.051 | Квартира | 8 | 2 | 121.00 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.052 | Квартира | 9 | 2 | 194.60 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.053 | Квартира | 9 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.054 | Квартира | 9 | 2 | 121.10 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.055 | Квартира | 10 | 2 | 194.60 | 3 | 78.80 | 3.50 |
| 34.01.01.056 | Квартира | 10 | 2 | 81.40 | 2 | 28.40 | 3.50 |
| 34.01.01.057 | Квартира | 10 | 2 | 121.10 | 4 | 53.20 | 3.50 |
| 34.01.01.058 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 301.10 | 4 | 134.30 | 3.50 |
| 34.01.01.059 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 325.30 | 4 | 135.00 | 3.50 |
| 34.01.01.060 | Квартира | 2 | 3 | 191.40 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.061 | Квартира | 2 | 3 | 58.30 | 1 | 13.30 | 3.50 |
| 34.01.01.062 | Квартира | 2 | 3 | 138.10 | 2 | 45.40 | 3.50 |
| 34.01.01.063 | Квартира | 3 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.064 | Квартира | 3 | 3 | 53.10 | 1 | 13.30 | 3.50 |
| 34.01.01.065 | Квартира | 3 | 3 | 137.70 | 2 | 45.80 | 3.50 |
| 34.01.01.066 | Квартира | 4 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.067 | Квартира | 4 | 3 | 53.10 | 1 | 13.30 | 3.50 |
| 34.01.01.068 | Квартира | 4 | 3 | 137.70 | 2 | 45.80 | 3.50 |
| 34.01.01.069 | Квартира | 5 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.070 | Квартира | 5 | 3 | 53.10 | 1 | 13.30 | 3.50 |
| 34.01.01.071 | Квартира | 5 | 3 | 137.70 | 2 | 45.80 | 3.50 |
| 34.01.01.072 | Квартира | 6 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.073 | Квартира | 6 | 3 | 53.10 | 1 | 13.30 | 3.50 |
| 34.01.01.074 | Квартира | 6 | 3 | 137.70 | 2 | 45.80 | 3.50 |
| 34.01.01.075 | Квартира | 7 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.076 | Квартира | 7 | 3 | 53.10 | 1 | 13.30 | 3.50 |
| 34.01.01.077 | Квартира | 7 | 3 | 137.70 | 2 | 45.80 | 3.50 |
| 34.01.01.078 | Квартира | 8 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.079 | Квартира | 8 | 3 | 195.80 | 2 | 77.70 | 3.50 |
| 34.01.01.080 | Квартира | 9 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.081 | Квартира | 9 | 3 | 195.70 | 2 | 78.10 | 3.50 |
| 34.01.01.082 | Квартира | 10 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.083 | Квартира | 10 | 3 | 186.90 | 3 | 76.50 | 3.50 |

| | | | | | | | |
|--------------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 34.01.01.084 | Квартира | 10 | 3 | 302.40 | 3 | 130.70 | 3.50 |
| 34.01.01.085 | Квартира | 11 | 3 | 152.10 | 3 | 55.30 | 3.50 |
| 34.01.01.086 | Квартира | 11 | 3 | 168.20 | 3 | 65.60 | 3.50 |
| 34.01.01.087 | Квартира | 11 | 3 | 243.40 | 3 | 104.80 | 3.50 |
| 34.01.01.088 | Квартира | 12 | 3 | 162.70 | 3 | 69.30 | 4.40 |
| 34.01.01.089 | Квартира | 12 | 3 | 332.80 | 5 | 138.50 | 4.40 |
| 34.01.01.090 | Квартира | 2 | 4 | 130.70 | 1 | 46.50 | 3.50 |
| 34.01.01.091 | Квартира | 2 | 4 | 87.90 | 2 | 30.50 | 3.50 |
| 34.01.01.092 | Квартира | 2 | 4 | 176.00 | 3 | 59.30 | 3.50 |
| 34.01.01.093 | Квартира | 3 | 4 | 137.90 | 1 | 46.50 | 3.50 |
| 34.01.01.094 | Квартира | 3 | 4 | 88.00 | 2 | 30.50 | 3.50 |
| 34.01.01.095 | Квартира | 3 | 4 | 159.20 | 3 | 59.90 | 3.50 |
| 34.01.01.096 | Квартира | 4 | 4 | 137.90 | 1 | 46.50 | 3.50 |
| 34.01.01.097 | Квартира | 4 | 4 | 88.00 | 2 | 30.50 | 3.50 |
| 34.01.01.098 | Квартира | 4 | 4 | 159.20 | 3 | 59.90 | 3.50 |
| 34.01.01.099 | Квартира | 5 | 4 | 137.90 | 1 | 46.50 | 3.50 |
| 34.01.01.100 | Квартира | 5 | 4 | 88.00 | 2 | 30.50 | 3.50 |
| 34.01.01.101 | Квартира | 5 | 4 | 159.20 | 3 | 59.90 | 3.50 |
| 34.01.01.102 | Квартира | 6 | 4 | 137.90 | 1 | 46.50 | 3.50 |
| 34.01.01.103 | Квартира | 6 | 4 | 88.00 | 2 | 30.50 | 3.50 |
| 34.01.01.104 | Квартира | 6 | 4 | 159.20 | 3 | 59.90 | 3.50 |
| 34.01.01.105 | Квартира | 7 | 4 | 137.90 | 1 | 46.50 | 3.50 |
| 34.01.01.106 | Квартира | 7 | 4 | 88.00 | 2 | 30.50 | 3.50 |
| 34.01.01.107 | Квартира | 7 | 4 | 159.10 | 3 | 59.80 | 3.50 |
| 34.01.01.108 | Квартира | 8 | 4 | 139.60 | 1 | 46.50 | 3.50 |
| 34.01.01.109 | Квартира | 8 | 4 | 208.90 | 2 | 105.80 | 3.50 |
| 34.01.01.110 | Квартира | 9 | 4 | 297.40 | 3 | 153.70 | 3.50 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 34.01.01.001Н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 95.6 | Зал | 49.5 | 3.76 |
| | | | | | Санузел | 4.6 | |
| | | | | | Доготовочная | 10.8 | |
| | | | | | Моечная | 5.3 | |
| | | | | | Кладовая напитков | 3.3 | |
| | | | | | Раздевалка | 2.4 | |
| | | | | | Раздевалка | 6.9 | |
| | | | | | Душевая | 1.3 | |
| | | | | | Коридор | 7.5 | |
| | | | | | ПУИ | 4 | |
| 34.01.01.1001М | Машино-место | -1 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |

[illegible]

| | | | | | | | |
|----------------|------------------|----|---|------|-------------|-------|--|
| 34.01.01.1027M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1028M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1029M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1030M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1031M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1032M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1033M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1034M | Машино- место | -1 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.1035M | Машино- место | -1 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.1036M | Машино- место | -1 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.1037M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.1038M | Машино- место | -1 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2001M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2002M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2003M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2004M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2005M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2006M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2007M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2008M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2009M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2010M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2011M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2012M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2013M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |

[illegible]

| | | | | | | | |
|----------------|------------------|----|---|------|-------------|-------|--|
| 34.01.01.2039M | Машино- место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.2040M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2041M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2042M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2043M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2044M | Машино- место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.2045M | Машино- место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.2046M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2047M | Машино- место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.2048M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2049M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2050M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2051M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2052M | Машино- место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.2053M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2054M | Машино- место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.2055M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2056M | Машино- место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.2057M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2058M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2059M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2060M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2061M | Машино- место | -2 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.2062M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2063M | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |

| | | | | | | | |
|----------------|------------------|----|---|------|---------------------------------|-------|--|
| 34.01.01.2064М | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.2065М | Машино- место | -2 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3001М | Машино- место | -3 | 1 | 29.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 29.60 | |
| 34.01.01.3002М | Машино- место | -3 | 1 | 29.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 29.60 | |
| 34.01.01.3003М | Машино- место | -3 | 1 | 29.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 29.60 | |
| 34.01.01.3004М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3005М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3006М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3007М | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3008М | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3009М | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3010М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3011М | Машино- место | -3 | 1 | 31.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 31.60 | |
| 34.01.01.3012М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3013М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3014М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3015М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3016М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3017М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3018М | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3019М | Машино- место | -3 | 1 | 33.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 33.60 | |
| 34.01.01.3020М | Машино- место | -3 | 1 | 33.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 33.60 | |

| | | | | | | | |
|----------------|------------------|----|---|------|---------------------------------|-------|--|
| 34.01.01.3021M | Машино- место | -3 | 1 | 33.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 33.60 | |
| 34.01.01.3022M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3023M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3024M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3025M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3026M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3027M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3028M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3029M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3030M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3031M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3032M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3033M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3034M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3035M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3036M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3037M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3038M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3039M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3040M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3041M | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3042M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3043M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3044M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |

| | | | | | | | |
|----------------|------------------|----|---|------|-------------|-------|--|
| 34.01.01.3045M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3046M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3047M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3048M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3049M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3050M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3051M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3052M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3053M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3054M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3055M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3056M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3057M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3058M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3059M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3060M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3061M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3062M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3063M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3064M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3065M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3066M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3067M | Машино- место | -3 | 1 | 16.8 | Машиноместо | 16.80 | |
| 34.01.01.3068M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |
| 34.01.01.3069M | Машино- место | -3 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.60 | |

| | | | | | | | |
|----------------|------------------|----|---|------|---------------------------------|-------|--|
| 34.01.01.3070М | Машино- место | -3 | 1 | 31.6 | Зависимые машиноместа 1,2 | 31.60 | |
| 34.01.01.3071М | Машино- место | -3 | 1 | 38.4 | Зависимые машиноместа 1,2 | 38.40 | |
| 34.01.01.3072М | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.3073М | Машино- место | -3 | 1 | 14.8 | Машиноместо | 14.80 | |
| 34.01.01.101К | Кладовая | 1 | 1 | 5.9 | Кладовая | 5.90 | |
| 34.01.01.102К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.103К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.104К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.105К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.106К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.107К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.108К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.109К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.110К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.111К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.112К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.113К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.114К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.115К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.116К | Кладовая | 1 | 1 | 4.9 | Кладовая | 4.90 | |
| 34.01.01.117К | Кладовая | 1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.50 | |
| 34.01.01.118К | Кладовая | 1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.50 | |
| 34.01.01.119К | Кладовая | 1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.50 | |
| 34.01.01.120К | Кладовая | 1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.50 | |
| 34.01.01.121К | Кладовая | 1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.50 | |
| 34.01.01.122К | Кладовая | 1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.50 | |
| 34.01.01.123К | Кладовая | 1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.50 | |
| 34.01.01.124К | Кладовая | 1 | 1 | 4.0 | Кладовая | 4.00 | |
| 34.01.01.125К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.126К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.127К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.128К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.129К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.130К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.131К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.132К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.133К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.134К | Кладовая | 1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.40 | |
| 34.01.01.135К | Кладовая | 1 | 1 | 5.8 | Кладовая | 5.80 | |
| 34.01.01.136К | Кладовая | 1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.10 | |
| 34.01.01.137К | Кладовая | 1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.10 | |

[illegible]

| | | | | | | | |
|---------------|----------|---|---|-----|----------|------|--|
| 34.01.01.241К | Кладовая | 1 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.40 | |
| 34.01.01.242К | Кладовая | 1 | 1 | 4.1 | Кладовая | 4.10 | |
| 34.01.01.243К | Кладовая | 1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.60 | |
| 34.01.01.244К | Кладовая | 1 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.80 | |
| 34.01.01.245К | Кладовая | 1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.60 | |
| 34.01.01.246К | Кладовая | 1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.10 | |
| 34.01.01.247К | Кладовая | 1 | 1 | 4.7 | Кладовая | 4.70 | |
| 34.01.01.248К | Кладовая | 1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.30 | |
| 34.01.01.249К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.250К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.251К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.252К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.253К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.254К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.255К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.256К | Кладовая | 1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.40 | |
| 34.01.01.257К | Кладовая | 1 | 1 | 6.9 | Кладовая | 6.90 | |
| 34.01.01.258К | Кладовая | 1 | 1 | 5.9 | Кладовая | 5.90 | |
| 34.01.01.259К | Кладовая | 1 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.20 | |
| 34.01.01.260К | Кладовая | 1 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.20 | |
| 34.01.01.261К | Кладовая | 1 | 1 | 4.0 | Кладовая | 4.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| -1.1 | Автостоянка | -1 этаж | Осущественное | 1588.50 |
| -1.2 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осущественное | 12.50 |
| -1.3 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осущественное | 12.20 |
| -1.4 | Помещение ВРУ | -1 этаж | Техническое | 14.50 |
| -1.5 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осущественное | 14.00 |
| -1.6 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осущественное | 10.40 |
| -1.7 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осущественное | 2.40 |
| -1.8 | ИТП | -1 этаж | Техническое | 169.80 |
| -1.9 | Венткамера ПД | -1 этаж | Техническое | 44.90 |
| -1.10 | ГРЩ | -1 этаж | Техническое | 19.90 |
| -1.11 | Венткамера Фитнеса | -1 этаж | Техническое | 46.20 |
| -1.12 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 15.80 |
| -1.13 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 6.90 |
| -1.14 | Помещение вру | -1 этаж | Техническое | 17.80 |
| -1.15 | Помещение водоподготовки | -1 этаж | Техническое | 41.80 |
| -1.16 | Венткамера ТП | -1 этаж | Техническое | 31.40 |
| -1.17 | ТП 1 | -1 этаж | Техническое | 10.50 |
| -1.18 | ТП 2 | -1 этаж | Техническое | 10.50 |

| | | | | |
|-------|--------------------------------------|---------|----------------|---------|
| -1.19 | Помещение РУ | -1 этаж | Техническое | 15.90 |
| -1.20 | Хоз. лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осуществленное | 10.40 |
| -1.21 | Хоз. лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осуществленное | 19.00 |
| -1.22 | Хоз. лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осуществленное | 13.40 |
| -1.23 | Хоз. лифтовой холл - Тамбур шлюз | -1 этаж | Осуществленное | 15.70 |
| -1.24 | Помещение временного хранения мусора | -1 этаж | Осуществленное | 25.20 |
| -1.25 | Помещение уборочной техники | -1 этаж | Осуществленное | 5.40 |
| -1.26 | Помещение в ру автостоянки | -1 этаж | Техническое | 21.50 |
| -1.27 | Помещение ВРУ Фитнеса и Кофейня | -1 этаж | Техническое | 14.10 |
| Л-1П | Лестница | -1 этаж | Осуществленное | 13.70 |
| Л-2П | Лестница | -1 этаж | Осуществленное | 15.30 |
| Л-3П | Лестница | -1 этаж | Осуществленное | 15.00 |
| Л-4П | Лестница | -1 этаж | Осуществленное | 13.70 |
| -2.1 | Автостоянка | -2 этаж | Осуществленное | 2100.80 |
| -2.2 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -2 этаж | Осуществленное | 12.20 |
| -2.3 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -2 этаж | Осуществленное | 12.50 |
| -2.4 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -2 этаж | Осуществленное | 14.00 |
| -2.5 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -2 этаж | Осуществленное | 10.40 |
| -2.6 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -2 этаж | Осуществленное | 2.40 |
| -2.7 | Помещение уборочной техники | -2 этаж | Осуществленное | 15.70 |
| -2.8 | Венткамера автостоянки вытяжная | -2 этаж | Техническое | 62.30 |
| -2.9 | Техническое помещение мойки колес | -2 этаж | Техническое | 49.30 |
| -2.10 | Помещение в ру автостоянки | -2 этаж | Техническое | 17.80 |
| -2.11 | Помещение уборочной техники | -2 этаж | Осуществленное | 20.60 |
| -2.12 | Помещение уборочной техники | -2 этаж | Осуществленное | 26.80 |
| -2.13 | Помещение СС | -2 этаж | Техническое | 6.90 |
| -2.14 | Помещение водителей | -2 этаж | Техническое | 40.70 |
| -2.15 | Душевая | -2 этаж | Осуществленное | 4.20 |
| -2.16 | Санузел | -2 этаж | Осуществленное | 2.10 |
| Л-1П | Лестница | -2 этаж | Осуществленное | 13.70 |
| Л-2П | Лестница | -2 этаж | Осуществленное | 15.30 |
| Л-3П | Лестница | -2 этаж | Осуществленное | 15.00 |
| Л-4П | Лестница | -2 этаж | Осуществленное | 13.70 |
| -3.1 | Автостоянка | -3 этаж | Осуществленное | 1951.00 |
| -3.2 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -3 этаж | Осуществленное | 12.80 |
| -3.3 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -3 этаж | Осуществленное | 12.20 |
| -3.4 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -3 этаж | Осуществленное | 14.00 |
| -3.5 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -3 этаж | Осуществленное | 10.80 |
| -3.6 | Лифтовой холл - Тамбур шлюз | -3 этаж | Осуществленное | 2.20 |

| | | | | |
|-------|------------------------------|---------|---------------|--------|
| -3.7 | Помещение уборочной техники | -3 этаж | Осущественное | 15.80 |
| -3.8 | Помещение уборочной техники | -3 этаж | Осущественное | 24.20 |
| -3.9 | Кладовая пожарного инвентаря | -3 этаж | Осущественное | 21.50 |
| -3.10 | Кладовая службы эксплуатации | -3 этаж | Осущественное | 30.10 |
| -3.11 | Помещение в/у автостоянки | -3 этаж | Техническое | 14.50 |
| -3.12 | Помещение СС | -3 этаж | Техническое | 7.10 |
| Л-1П | Лестница | -3 этаж | Осущественное | 13.70 |
| Л-2П | Лестница | -3 этаж | Осущественное | 15.30 |
| Л-3П | Лестница | -3 этаж | Осущественное | 15.00 |
| Л-4П | Лестница | -3 этаж | Осущественное | 13.70 |
| 1.1 | Вестибюль | 1 этаж | Осущественное | 654.00 |
| 1.2 | Помещение консьержа | 1 этаж | Осущественное | 16.50 |
| 1.3 | Санузел для консьержа | 1 этаж | Осущественное | 8.60 |
| 1.4 | Колясочная | 1 этаж | Осущественное | 20.00 |
| 1.5 | Переговорная 1 | 1 этаж | Осущественное | 15.50 |
| 1.6 | Переговорная 2 | 1 этаж | Осущественное | 22.20 |
| 1.7 | Переговорная 3 | 1 этаж | Осущественное | 22.60 |
| 1.8 | Помещение сбора мусора | 1 этаж | Осущественное | 7.00 |
| 1.9 | Лифтовой холл | 1 этаж | Осущественное | 8.70 |
| 1.10 | Репетиторская | 1 этаж | Осущественное | 15.30 |
| 1.11 | Венткамера автостоянки | 1 этаж | Техническое | 58.80 |
| 1.12 | Венткамера | 1 этаж | Техническое | 76.50 |
| 1.13 | Венткамера | 1 этаж | Техническое | 73.20 |
| 1.14 | Холодильный центр | 1 этаж | Техническое | 74.80 |
| 1.15 | Насосная | 1 этаж | Техническое | 90.50 |
| 1.16 | Коридор | 1 этаж | Осущественное | 31.80 |
| 1.17 | Коридор | 1 этаж | Осущественное | 37.20 |
| 1.18 | ПУИ | 1 этаж | Осущественное | 1.70 |
| 1.19 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Осущественное | 4.40 |
| 1.20 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Осущественное | 4.40 |
| 1.21 | Помещение уборочной техники | 1 этаж | Осущественное | 24.30 |
| 1.22 | Диспетчерская | 1 этаж | Осущественное | 53.20 |
| 1.23 | Санузел | 1 этаж | Осущественное | 2.60 |
| 1.24 | Коридор | 1 этаж | Осущественное | 20.60 |
| 1.25 | ПУИ | 1 этаж | Осущественное | 4.10 |
| 1.26 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Осущественное | 2.80 |
| 1.27 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Осущественное | 1.40 |
| 2Н.01 | Тренажерный зал | 1 этаж | Осущественное | 181.90 |
| 2Н.03 | Зал групповых занятий | 1 этаж | Осущественное | 37.90 |
| 2Н.04 | Раздевалка | 1 этаж | Осущественное | 9.70 |
| 2Н.05 | Сауна | 1 этаж | Осущественное | 8.00 |
| 2Н.06 | ПУИ | 1 этаж | Осущественное | 2.10 |
| 2Н.07 | Душевая | 1 этаж | Осущественное | 2.10 |
| 2Н.08 | Хамам | 1 этаж | Осущественное | 7.60 |
| 2Н.09 | Санузел | 1 этаж | Осущественное | 1.30 |
| 2Н.10 | Санузел | 1 этаж | Осущественное | 1.30 |

| | | | | |
|-------|---------------------|-------------------|---------------|-------|
| 2Н.11 | Тренерская | 1 этаж | Осущественное | 18.50 |
| 2Н.12 | Медицинский кабинет | 1 этаж | Осущественное | 11.50 |
| 2Н.13 | Инвентарная | 1 этаж | Осущественное | 2.70 |
| Л-1 | Лестница | 1 этаж | Осущественное | 7.70 |
| Л-1П | Лестница | 1 этаж | Осущественное | 8.50 |
| Л-2П | Лестница | 1 этаж | Осущественное | 13.70 |
| Л-3П | Лестница | 1 этаж | Осущественное | 13.70 |
| Л-4 | Лестница | 1 этаж | Осущественное | 2.90 |
| Л-4П | Лестница | 1 этаж | Осущественное | 11.60 |
| Л-5 | Лестница | 1 этаж | Осущественное | 19.20 |
| 1А.1 | Коридор | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 69.60 |
| 1А.2 | Коридор | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 52.50 |
| 1А.3 | Тамбур-шлюз | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 2.90 |
| 1А.4 | Тамбур-шлюз | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 3.80 |
| Л-1 | Лестница | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 13.70 |
| Л-2П | Лестница | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 13.70 |
| Л-3П | Лестница | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 13.70 |
| Л-4 | Лестница | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 14.90 |
| Л-5 | Лестница | Антресоль 1 этажа | Осущественное | 19.00 |
| 2.1 | Холл | 2 этаж | Осущественное | 34.60 |
| 2.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 2 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 2.3 | ПУИ | 2 этаж | Осущественное | 3.70 |
| 2.4 | Холл | 2 этаж | Осущественное | 45.80 |
| 2.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 2 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 2.6 | ПУИ | 2 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 2.7 | Холл | 2 этаж | Осущественное | 35.80 |
| 2.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 2 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 2.9 | ПУИ | 2 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 2.10 | Холл | 2 этаж | Осущественное | 34.10 |
| 2.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 2 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 2.12 | ПУИ | 2 этаж | Осущественное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 2 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 2 этаж | Осущественное | 4.10 |
| Л-2П | Лестница | 2 этаж | Осущественное | 8.80 |
| Л-3 | Лестница | 2 этаж | Осущественное | 4.10 |
| Л-3П | Лестница | 2 этаж | Осущественное | 8.90 |
| Л-4 | Лестница | 2 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-5 | Лестница | 2 этаж | Осущественное | 18.00 |
| 3.1 | Холл | 3 этаж | Осущественное | 34.60 |
| 3.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 3 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 3.3 | ПУИ | 3 этаж | Осущественное | 3.70 |
| 3.4 | Холл | 3 этаж | Осущественное | 34.20 |
| 3.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 3 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 3.6 | ПУИ | 3 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 3.7 | Холл | 3 этаж | Осущественное | 35.80 |
| 3.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 3 этаж | Осущественное | 8.50 |

| | | | | |
|------|---------------------|--------|----------------|-------|
| 3.9 | ПУИ | 3 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 3.10 | Холл | 3 этаж | Осуществленное | 34.10 |
| 3.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 3 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 3.12 | ПУИ | 3 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 3 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 3 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 3 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-4 | Лестница | 3 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| 4.1 | Холл | 4 этаж | Осуществленное | 34.60 |
| 4.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 4 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 4.3 | ПУИ | 4 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| 4.4 | Холл | 4 этаж | Осуществленное | 34.20 |
| 4.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 4 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 4.6 | ПУИ | 4 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 4.7 | Холл | 4 этаж | Осуществленное | 35.80 |
| 4.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 4 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 4.9 | ПУИ | 4 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 4.10 | Холл | 4 этаж | Осуществленное | 34.10 |
| 4.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 4 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 4.12 | ПУИ | 4 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 4 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 4 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 4 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-4 | Лестница | 4 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| 5.1 | Холл | 5 этаж | Осуществленное | 34.60 |
| 5.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 5 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 5.3 | ПУИ | 5 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| 5.4 | Холл | 5 этаж | Осуществленное | 34.20 |
| 5.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 5 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 5.6 | ПУИ | 5 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 5.7 | Холл | 5 этаж | Осуществленное | 35.80 |
| 5.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 5 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 5.9 | ПУИ | 5 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 5.10 | Холл | 5 этаж | Осуществленное | 34.10 |
| 5.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 5 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 5.12 | ПУИ | 5 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 5 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 5 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 5 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-4 | Лестница | 5 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| 6.1 | Холл | 6 этаж | Осуществленное | 34.60 |
| 6.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 6 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 6.3 | ПУИ | 6 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| 6.4 | Холл | 6 этаж | Осуществленное | 34.20 |
| 6.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 6 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 6.6 | ПУИ | 6 этаж | Осуществленное | 3.90 |

| | | | | |
|------|---------------------|--------|---------------|-------|
| 6.7 | Холл | 6 этаж | Осущественное | 35.80 |
| 6.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 6 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 6.9 | ПУИ | 6 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 6.10 | Холл | 6 этаж | Осущественное | 34.10 |
| 6.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 6 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 6.12 | ПУИ | 6 этаж | Осущественное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 6 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 6 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 6 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-4 | Лестница | 6 этаж | Осущественное | 13.80 |
| 7.1 | Холл | 7 этаж | Осущественное | 34.60 |
| 7.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 7 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 7.3 | ПУИ | 7 этаж | Осущественное | 3.70 |
| 7.4 | Холл | 7 этаж | Осущественное | 34.20 |
| 7.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 7 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 7.6 | ПУИ | 7 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 7.7 | Холл | 7 этаж | Осущественное | 35.80 |
| 7.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 7 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 7.9 | ПУИ | 7 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 7.10 | Холл | 7 этаж | Осущественное | 34.10 |
| 7.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 7 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 7.12 | ПУИ | 7 этаж | Осущественное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 7 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 7 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 7 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-4 | Лестница | 7 этаж | Осущественное | 13.80 |
| 8.1 | Холл | 8 этаж | Осущественное | 34.60 |
| 8.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 8 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 8.3 | ПУИ | 8 этаж | Осущественное | 3.70 |
| 8.4 | Холл | 8 этаж | Осущественное | 34.20 |
| 8.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 8 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 8.6 | ПУИ | 8 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 8.7 | Холл | 8 этаж | Осущественное | 34.60 |
| 8.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 8 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 8.9 | ПУИ | 8 этаж | Осущественное | 3.90 |
| 8.10 | Холл | 8 этаж | Осущественное | 34.10 |
| 8.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 8 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 8.12 | ПУИ | 8 этаж | Осущественное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 8 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 8 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 8 этаж | Осущественное | 13.80 |
| Л-4 | Лестница | 8 этаж | Осущественное | 13.80 |
| 9.1 | Холл | 9 этаж | Осущественное | 34.60 |
| 9.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 9 этаж | Осущественное | 8.50 |
| 9.3 | ПУИ | 9 этаж | Осущественное | 3.70 |
| 9.4 | Холл | 9 этаж | Осущественное | 34.20 |

| | | | | |
|------|---------------------|---------|----------------|-------|
| 9.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 9 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 9.6 | ПУИ | 9 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 9.7 | Холл | 9 этаж | Осуществленное | 34.60 |
| 9.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 9 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 9.9 | ПУИ | 9 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 9.10 | Холл | 9 этаж | Осуществленное | 29.50 |
| 9.11 | Лифтовой холл - ПБЗ | 9 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 9.12 | ПУИ | 9 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| Л-1 | Лестница | 9 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 9 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 9 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-4 | Лестница | 9 этаж | Осуществленное | 13.70 |
| 10.1 | Холл | 10 этаж | Осуществленное | 34.60 |
| 10.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 10 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 10.3 | ПУИ | 10 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| 10.4 | Холл | 10 этаж | Осуществленное | 34.20 |
| 10.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 10 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 10.6 | ПУИ | 10 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 10.7 | Холл | 10 этаж | Осуществленное | 43.10 |
| 10.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 10 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 10.9 | ПУИ | 10 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| Л-1 | Лестница | 10 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 10 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 10 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| 11.1 | Холл | 11 этаж | Осуществленное | 34.00 |
| 11.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 11 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 11.3 | ПУИ | 11 этаж | Осуществленное | 3.70 |
| 11.4 | Холл | 11 этаж | Осуществленное | 34.20 |
| 11.5 | Лифтовой холл - ПБЗ | 11 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 11.6 | ПУИ | 11 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| 11.7 | Холл | 11 этаж | Осуществленное | 43.10 |
| 11.8 | Лифтовой холл - ПБЗ | 11 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 11.9 | ПУИ | 11 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| Л-1 | Лестница | 11 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 11 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 11 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| 12.1 | Холл | 12 этаж | Осуществленное | 34.60 |
| 12.2 | Лифтовой холл - ПБЗ | 12 этаж | Осуществленное | 8.50 |
| 12.3 | ПУИ | 12 этаж | Осуществленное | 3.90 |
| Л-1 | Лестница | 12 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-2 | Лестница | 12 этаж | Осуществленное | 13.80 |
| Л-3 | Лестница | 12 этаж | Осуществленное | 13.80 |

| | | | |
|---|-----------------------------|--|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Подземная и надземная части | Лифты 10 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | 1 этаж. Помещение 1.11 | Венткамера автостоянки | Вентиляция |
| 3 | 1 этаж. Помещение 1.12 | Венткамера | Вентиляция |
| 4 | 1 этаж. Помещение 1.13 | Венткамера | Вентиляция |
| 5 | 1 этаж. Помещение 1.14 | Холодильный центр | Кондиционирование |
| 6 | 1 этаж. Помещение 1.15 | Насосная | Водоснабжение |
| 7 | 1 этаж. Помещение 1.22 | Диспетчерская | Сети связи |
| 8 | - 1 этаж. Помещение -1.4 | ВРУ | Электроснабжение |
| 9 | - 1 этаж. Помещение -1.8 | ИТП | Теплоснабжение |
| 10 | - 1 этаж. Помещение -1.9 | Венткамера | Вентиляция |
| 11 | - 1 этаж. Помещение -1.10 | ГРЩ | Электроснабжение |
| 12 | - 1 этаж. Помещение -1.11 | Венткамера Фитнеса | Вентиляция |
| 13 | - 1 этаж. Помещение -1.12 | Помещение СС | Сети связи |
| 14 | - 1 этаж. Помещение -1.13 | Помещение СС | Сети связи |
| 15 | - 1 этаж. Помещение -1.14 | ВРУ | Электроснабжение |
| 16 | - 1 этаж. Помещение -1.15 | Помещение водоподготовки | Водоснабжение |
| 17 | - 1 этаж. Помещение -1.16 | Венткамера ТП | Вентиляция |
| 18 | - 1 этаж. Помещение -1.17 | ТП1 | Электроснабжение |
| 19 | - 1 этаж. Помещение -1.18 | ТП2 | Электроснабжение |
| 20 | - 1 этаж. Помещение -1.19 | Помещение РУ | Электроснабжение |
| 21 | - 1 этаж. Помещение -1.26 | Помещение вру автостоянки | Электроснабжение |
| 22 | - 1 этаж. Помещение -1.27 | Помещение ВРУ Фитнеса и БКТ | Электроснабжение |
| 23 | - 2 этаж. Помещение -2.8 | Венткамера автостоянки вытяжная | Вентиляция |
| 24 | - 2 этаж. Помещение -2.9 | Техническое помещение мойки колес | Водоснабжение |
| 25 | - 2 этаж. Помещение -2.10 | Помещение вру автостоянки | Электроснабжение |
| 26 | - 2 этаж. Помещение -2.13 | Помещение СС | Сети связи |
| 27 | - 3 этаж. Помещение -3.11 | Помещение вру автостоянки | Вентиляция |
| 28 | - 3 этаж. Помещение -3.12 | Помещение СС | Сети связи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 21 000 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810906800002760 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000187 |
| | | БИК: 044525187 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 784201001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 19 570 619 913,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 18 407 261 275,62 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 163 358 637,38 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 166 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 905,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 282,2 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 848 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31 070 692 410 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 129 912 289 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 480 304 270 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 472 162 876,69 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.04.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 415 635,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.04.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Развитие" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5032085920 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 192 527 892,50 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.04.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Раздел 3.5.1 Проектной декларации не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены.2.Раздел 15.2 Проектной декларации содержит данные о площади жилых помещений с учетом летних помещений, с применением понижающего коэффициента (так как данные показатели содержатся в проектной документации).Дополнительно, в качестве информации, Раздел 24 Проектной декларации содержит данные о площади всех жилых объектов без учета летних помещений, в виде pdf-файла.3.В Объекте предусмотрены квартиры на двух и более этажах:34.01.01.029, 34.01.01.030, 34.01.01.058, 34.01.01.059.5.В Разделе 15.3 Проектной декларации нет технической возможности указать уточнение расположения кладовых на антресоли 1-го этажа.Кладовые 34.01.01.201К-34.01.01.261К расположены на антресоли 1-го этажа.В Разделе 15.3 проектной декларации для названных объектов указан этаж «1», ввиду того, что антресоль является частью 1-го этажа.Дополнительно, Раздел 24 Проектной декларации содержит сведения об уточненном расположении вышеназванных кладовых, в виде pdf-файла.4.В Объекте не предусмотрены нежилые коммерческие помещения на двух и более этажах.5.В Разделе 15.3 Проектной декларации приведено 185 машиномест (в том числе 9 зависимых машиномест) общей площадью 3052,8 кв.м.Однако, при подсчете общего количества машиномест ЕИСЖС автоматически исключает зависимые машиноместа из общего количества (невозможно внести один и тот же код для зависимых машиномест).Таким образом, система некорректно отображает информацию в Разделе 15.1.В связи с чем, в Разделе 24 Проектной декларации отражена информация о машиноместах в соответствии с проектной и разрешительной документацией, с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте.В Разделе 15.1 просим считать верным количество машиномест – 185 шт.Общее количество нежилых помещений-290 шт.соответственно.6.В соответствии с разрешением на строительство Объект имеет переменную этажность:1-9-12 этажа + 3 подземных этажа.В договоре участия в долевом строительстве этажность указывается в соответствии с разрешением на строительство.При этом, Разделы 9.2.19 и 9.2.20 проектной декларации заполнены в строгом соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 04.04.2022 N 239/пр, а именно, согласно сноске"33": "в проектной декларации указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный", таким образом к самому низкому этажу (1 этаж) и самой высокой секции (12 этаж) прибавлены 3 подземных этажа.7.Адрес Объекта в п.9.2.17 Проектной декларации указан в соответствии с пп.3.1 и 3.3 выданного разрешения на строительство 8.Класс энергоэффективности Объекта, указанный в п.9.2.24 Проектной декларации, является проектным.Класс энергоэффективности Объекта, устанавливаемый органом государственного строительного надзора в заключении о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома требованиям энергетичес-</p> |
|--------------------------------|--------|--|

| | | | |
|--|------------|--|--|
| | | кой эффективности и/или энергетическом паспорте многоквартирного дома может отличаться от указанного в п.9.2.24 Проектной декларации и договоре участия в долевом строительстве.Изменение класса энергоэффективности Объекта не является существенным изменением характеристик Объекта долевого строительства.9.Дополнительно сообщаем, что с вышеизложенной информацией Раздела 24 Проектной декларации можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖС в Разделе"Прочие документы".10.Структура финансирования Проекта:собственные средства ~ 20 %, заемные средства ~ 80 | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 27.11.2023 | Раздел 1. Пояснительная записка; Раздел 6. Проект организации строительства; Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды; | Внесены изменения, предусмотренные корректировкой экспертизы проектной документации, которая доступна для ознакомления на сайте наш.дом.рф |
| 2 | 07.05.2024 | Раздел "Пояснительная записка"; Раздел "Схема планировочной организации земельного участка"; Раздел "Объемно-планировочные и архитектурные решения; Раздел "Конструктивные решения"; Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения";Раздел "Проект организации строительства"; Раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"; Раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства" | Внесены изменения, предусмотренные корректировкой экспертизы проектной документации, которая доступна для ознакомления на сайте наш.дом.рф |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002bd038800d6b287b64a09b2ad2047efcd

Владелец: ООО "СЗ "ДОМ XXII", БАГАЕВ
АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ, МОСКВА

Действителен: с 07.05.2025 по 07.08.2026